

Số: 70⁹/TB-THADS

Châu Phú, ngày 08 tháng 09 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Để thi hành Bản án; Quyết định số 134/2023/QĐST-DS ngày 06 tháng 6 năm 2023 của Toà án nhân dân huyện Châu Phú, tỉnh An Giang và Quyết định Thi hành án số 617/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 72/QĐ-CCTHADS ngày 17/08/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú đối với tài sản của ông **Lê Bảo Lộc**, sinh năm 1989 và bà **Nguyễn Thị Diễm Kiều**, sinh năm 1988; địa chỉ: Số 201 (tầng 2 – Chung cư ACC), khóm Đông Thịnh 8, phường Mỹ Phước, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; địa chỉ: đường Nam kênh 10 cầu chữ S, ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

2. Tên tài sản thẩm định giá gồm:

1. Quyền sử dụng đất có diện tích 602,8m² (đất ở 600m², đất trồng cây lâu năm 2,8m²) thuộc tờ bản đồ số 29, thửa đất số 84 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ cấp GCN CS07248 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang cấp ngày 18/01/2021, cấp cho bà Nguyễn Thị Diễm Kiều. Tài sản gắn liền trên đất: Nhà ở: Loại nhà ở riêng lẻ, diện tích xây dựng: 169,2m², diện tích sàn 169,2m², hình thức sở hữu: Sở hữu riêng, cấp (hạng): Loại 3.2. Tọa lạc tại xã Bình Thủy, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

2. Phương tiện thủy nội địa, cấp phương tiện: Vùng – SII, công dụng: Chở hàng khô, năm đóng 2015 An Giang, chiều dài thiết kế 26,6m², chiều dài lớn nhất 28,68m², chiều rộng thiết kế: 6,05m², chiều rộng lớn nhất 6,25m², chiều cao mạn 2,4m², chiều chìm 2,15m², mạn khô 0,258m², vật liệu vỏ: Thép, số lượng kiểu và công suất máy chính: CUMMINS, 11165330 145CV, trọng tải toàn phần: 235 tấn, theo giấy chứng nhận đăng ký phương tiện thủy nội địa số 24935/ĐK, biển số đăng ký AG - 24935 do sở giao thông vận tải tỉnh An Giang cấp ngày 23/6/2021 cấp cho bà Nguyễn Thị Diễm Kiều.

3. Thời gian địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Trong 02 ngày làm việc, kể từ thời điểm đăng thông báo đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh An Giang, Công thông tin điện tử của Tổng Cục THADS. Tại Chi cục THADS huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

4. Hồ Sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.


5. Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. Điện thoại liên hệ: 0944317676, Chấp hành viên Nguyễn Khánh Vinh.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh An Giang;
- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn Tỉnh An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Khánh Vinh